

INFORME DE GESTIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN – UNIDAD DE APOYO A LA GESTION	
DATOS BÁSICOS CONTRATO	
No. Contrato	4162.010.26.1.4668-2025
Supervisor del Contrato	KRYSTHIAN DAVID RAMIREZ MUNEVAR
Nombre del prestador del servicio	CARLOS ARTURO GALINDO GUZMAN
Cedula	94424109
Valor del contrato:	\$16.335.000
Fecha inicio	13/nov/2025
Fecha finalización	31/dic/2025
SEGURIDAD SOCIAL	
IBC (ingreso básico de cotización)	\$2.178.000
No. Planilla	91513469
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago	1953618002
Operador:	Miplanilla.com
Fecha de Pago	25/11/2025
Periodo de pago de la seguridad social:	Noviembre/2025
CUOTA NÚMERO (02) De acuerdo con las obligaciones específicas contenidas en el complemento al contrato electrónico, ejecuté a cabalidad las siguientes actividades dentro del plazo contractual establecido así:	
OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS

OBJETO DEL CONTRATO:

Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreacion del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399

SEGURIDAD SOCIAL: Certifico que me encuentro al día en el pago de la seguridad social integral, incluyendo aportes al sistema de salud, pensiones y riesgos laborales, conforme a lo establecido en el contrato de prestación de servicios.

Forma de pago:

- () Vencida
 (x) Anticipada
 () Extemporánea

1. Estructurar los documentos precontractuales y contractuales para una convocatoria pública que garantice la conservación, mantenimiento y uso adecuado de los escenarios deportivos comunitarios, promoviendo la recreación, integración social y convivencia pacífica. La actividad incluye revisión, adaptación y validación de los instrumentos jurídicos, dando cumplimiento con la Ley 80 de 1993, el capítulo XVI de la Ley 489 de 1998 y demás normatividad vigente en materia de contratación estatal, brindando asesoría jurídica para garantizar transparencia, legalidad y eficiencia en el proceso.

1. Participe en el proceso de elaboración y estructuración de los documentos precontractuales correspondientes al convenio de asociación con la CRP, destinado a la administración de 15 escenarios deportivos del distrito. Dentro de estas actividades realizadas esta la revisión del requerimiento técnico verificando las condiciones planteadas frente a la necesidad de la contratación de la administración de estos escenarios deportivos, verificando no solo las obligaciones específicas que deberá cumplir el asociado, sino verificando las condiciones técnicas de los 15 escenarios deportivos ya que cada uno tiene condiciones diferentes para la conservación de sus diferentes áreas (piscinas, zonas verdes, e infraestructura), y su mantenimiento debe quedar claro en el documento de requerimiento técnico.

Así mismo se continua con la estructuración de los estudios previos, verificando el marco normativo que regirá el convenio de asociación para esto tomaremos como primera medida lo establecido en el Decreto No. 4112.010.0898 de 2022 establece en el Art. 8 que los escenarios deportivos comunitarios que no sean entregados a las Juntas de Acción Comunal, deberán adelantarse mediante el procedimiento establecido en el Capítulo XVI de la Ley 489 de 1998. Así mismo, en el Art. 9 establece: “Delegar en el Secretario del Deporte y la Recreación la facultad para adelantar el procedimiento establecido en el capítulo XVI de la Ley 489 de 1998 y celebrar con los particulares los actos contractuales para la administración y mantenimiento de los escenarios deportivos comunitarios que administra la Secretaría del Deporte y la Recreación. De igual forma se continua con la estructuración de la convocatoria pública para otorgar funciones administrativas a particulares de acuerdo a lo establecido en la ley 489 de 1998.



MAJA01.04.01.P001. MAJA01.04.01.P001. MAJA01.04.01.P001.
F003 - REQUERIMIENTOF003 - REQUERIMIENTOF003 - REQUERIMIENTOF003

2. Participar, desde el rol jurídico, en los equipos estructuradores y/o evaluadores de los procesos de selección de contratistas, proyectando y elaborando los actos administrativos y demás documentos necesarios para su desarrollo, conforme a la normatividad vigente en materia de contratación estatal, y realizando su publicación, seguimiento y control en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOPI).

3. Participar de las reuniones, comités o mesas de trabajo programadas por el Grupo de Gestión Contractual y/o demás áreas de la Secretaría del Deporte y la Recreación y/o el Distrito Especial de Santiago de Cali.

2. Llevar a cabo la estructuración, elaboración y publicación de 20 contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión, asegurando el cumplimiento de los procedimientos administrativos y normativos vigentes, así como la adecuada documentación y seguimiento de cada proceso contractual asignado.

Abogado	Nombre del Contratista	Cedula del Contratista	# Proceso	# Contrato	Nombre Archivo	Area	Estado Secop Contrato
CARLOS ARTURO GALINDO G	KAREN DAYANA C	1144201381	4162 010 32	4162 010 26 1.445	Reporto 04-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	SARA ANDREA B	1144049994	4162 010 32	4162 010 26 1.493	Reporto 14-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	CRISTIAN ORLAN	1144129282	4162 010 32	4162 010 26 1.493	Reporto 14-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	JUAN CARLOS M	1143853330	4162 010 32	4162 010 26 1.493	Reporto 14-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	ANA CRISTINA R	1010104395	4162 010 32	4162 010 26 1.493	Reporto 14-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	ADRIAN ARIAS G	1130587407	4162 010 32	4162 010 26 1.493	Reporto 14-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	DIEGO ASTUDILLO	16582346	4162 010 32	4162 010 26 1.51	Reporto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	HOOVER DUVAL	14695936	4162 010 32	4162 010 26 1.51	Reporto 20-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	JUAN PABLO CAJ	94494331	4162 010 32	4162 010 26 1.51	Reporto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	JUAN JOSE NUNE	1114816278	4162 010 32	4162 010 26 1.51	Reporto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	JORGE ELIECER S	16766602	4162 010 32	4162 010 26 1.51	Reporto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	DANIEL MAURICIO	1144211547	4162 010 32	4162 010 26 1.51	Reporto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	JAIR ESTEBAN C	14836147	4162 010 32	4162 010 26 1.51	Reporto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	MICHAEL MARTIN	16931623	4162 010 32	4162 010 26 1.51	Reporto 20-1	Fomento	En ejecución
CARLOS ARTURO GALINDO G	JOSE ARLEY MON	1143952176	4162 010 32	4162 010 26 1.51	Reporto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	JAIME ALBERTO A	16604673	4162 010 32	4162 010 26 1.51	Reporto 20-1	Fomento	Firmado
CARLOS ARTURO GALINDO G	JOHAO SEBASTIA	1085345915	4162 010 32	4162 010 26 1.524	Reporto 25-1	Fomento	En Estructuración
CARLOS ARTURO GALINDO G	JOSE ANTONIO R	16707042	4162 010 32	4162 010 26 1.525	Reporto 25-1	Fomento	En Estructuración
CARLOS ARTURO GALINDO G	JESSICA DAGNER	1144049899	4162 010 32	4162 010 26 1.525	Reporto 25-1	Fomento	En Estructuración
CARLOS ARTURO GALINDO G	IVAN DARIO BAH	6134725	4162 010 32	4162 010 26 1.525	Reporto 25-1	Fomento	En Estructuración
CARLOS ARTURO GALINDO G	WILSON DAVID M	1107083893	4162 010 32	4162 010 26 1.525	Reporto 25-1	Fomento	En Estructuración

3. Asistí a la capacitación sobre pliegos tipo, desarrollada en el marco de las reuniones programadas por el Grupo de Gestión Contractual, en cumplimiento de las funciones asignadas. Durante la jornada, participé en el espacio formativo y registré mi asistencia en el listado oficial, garantizando el debido seguimiento a los procesos institucionales y fortaleciendo mis competencias para la correcta aplicación de los lineamientos técnicos en materia contractual dentro de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

Nº	Nombre	Organización	Fecha	Código	Firma
1	Jennifer Arango C	UAG	2024-09-05	Jennifer Arango C	Jennifer Arango C
2	Diego F. Suarez S	UAG	2024-09-05	Diego F. Suarez S	Diego F. Suarez S
3	Carlos Galindo	UAG	2024-09-05	Carlos Galindo	Carlos Galindo
4	Luz Elena Forero	UAG	2024-09-05	Luz Elena Forero	Luz Elena Forero
5	Daniel Ramirez	UAG	2024-09-05	Daniel Ramirez	Daniel Ramirez
6	Eda Andrea Ballester	UAG	2024-09-05	Eda Andrea Ballester	Eda Andrea Ballester
7	Maria Carolina Lopez V	UAG	2024-09-05	Maria Carolina Lopez V	Maria Carolina Lopez V
8	Alfonso Carlos Pardo	UAG	2024-09-05	Alfonso Carlos Pardo	Alfonso Carlos Pardo
9	Diego Jairo Diaz	UAG	2024-09-05	Diego Jairo Diaz	Diego Jairo Diaz
10	Artemi Fernan Perez	UAG	2024-09-05	Artemi Fernan Perez	Artemi Fernan Perez
11	Yuri Gelsa Garcia	UAG	2024-09-05	Yuri Gelsa Garcia	Yuri Gelsa Garcia
12	Pablo Moya	UAG	2024-09-05	Pablo Moya	Pablo Moya
13	Boris Ortiz	UAG	2024-09-05	Boris Ortiz	Boris Ortiz
14	Kristen Negrete	UAG	2024-09-05	Kristen Negrete	Kristen Negrete

4. Proyectar y/o revisar las certificaciones, modificaciones, adiciones, terminaciones anticipadas y liquidaciones asignadas conforme a la normatividad vigente.

4. Realice la terminación y liquidación anticipada del contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión número 4162.010.26.1.4257-2025, a nombre de Frank Sebastián Ospina, La cual consistió en elaborar el acta de terminación y liquidación, especificando la causal de terminación, así como verificando los valores a liquidar. todo conforme a las condiciones contractuales reales, garantizando la coherencia documental y la correcta trazabilidad administrativa

Santiago de Cali, 21 de noviembre del 2025

Señores:

SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

SUBSECRETARIA DE FOMENTO

Asunto: SOLICITUD DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATO POR MUTUO ACUERDO

Por medio de la presente me permito informar que por motivos personales no continuo como asistencial en el área de fomento, por lo tanto, presento renuncia al contrato No. 4162.010.26.1.4257-2025 mil gracias.

Cordialmente, Frank Sebastian Ospina Alente.

5. Brindar soporte jurídico en el proceso de categorización de los equipamientos deportivos y recreativos del Distrito, mediante la revisión normativa y documental que sustente su clasificación y priorización para la toma de decisiones institucionales.

5. Brinde soporte jurídico al cuadro de seguimiento de contratación requerido para la categorización de los equipamientos deportivos y recreativos de los siguientes escenarios.

1. Cancha Múltiple Chiminangos II
2. Polideportivo URB Chiminangos II
3. Teatrino el SENA
4. Polideportivo los Almendros
5. Canchas Metropolitano del Norte

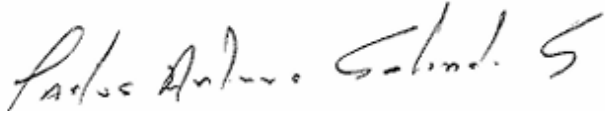
MATRIZ RESUMEN CARACTERIZACIÓN DE ESCENARIOS RECREATIVOS Y DEPORTIVOS										
ID	COMUN A	COD BARRIO	BARRIO	NOMBRE DEL ESCENARIO	DIRECCION (GOOGLE MAPS)	NUMERO PREDIAL	COORDENADAS (GOOGLE MAPS)	AREA PREDIAL (m²)	TIPO A/C	ELEMENTOS DE AMORLAMIENTO
57	5	0599	Villa del Prado El Químico	PARK RECREATIVO BAJO LA URBIA	Calle 59 y 58A, Carrera 5	0003300940000	3.464489, -76.450889	8558,84	CERRADO	
58	5	0592	Los Andes	POLIDEPORTIVO OAKOTTA	Calle 59 y 58, Carrera 10-BIS y 9F	0045900500000	3.471827, -76.451068	21486,2	ABIERTO	
59	5	0598	Torres de Comfandi	POLIDEPORTIVO BRISAS DE LOS ANDES I	Calle 52 y 53A, Carreras 1C-3 y 1D	0084600010000	3.472431, -76.502520	8401,37	CERRADO	
60	5	0599	Villa del Prado El Químico	POLIDEPORTIVO BRISAS DEL QUÍMICO	Calle 64A y 68, Carreras 6 y 7	0077700100000	3.464917, -76.450500	6973,14	CERRADO	
61	5	0595	Chiminangos I	POLIDEPORTIVO URB CHIMINANGOS I	Calle 64A, 68 y 68, Carrera 1C	009431000100000	3.477754, -76.450226	14178,2	CERRADO	
62	5	0594	Chiminangos I	CANCHA MULTIPLE CHIMINANGOS I	Calle 62B y 63, Calle 68	0082795100000	3.479625, -76.452384	3750,19	CERRADO	
63	5	0593	Los Chiminangos	ESCENARIO DEPORTIVO QUAYACANES	Calle 64A y 65, Carrera 11 y 11BIS	001420001000000	3.472067, -76.450233	1170,01	ABIERTO	
64	5	0594	Chiminangos I	POLIDEPORTIVO CHIMINANGOS I	Calle 62 y 63, Carrera 14A-6 y 14-11	006290474000000	3.479189, -76.454244	13076,47	CERRADO	
65	5	0591	El SENA	PARK RECREATIVO EL SENA (PARK LA VIRGEN)	Calle 54 y 55, Carreras 4 y 4C	002310001000000	3.465177, -76.458469	2536,02	ABIERTO	
66	5	0591	El SENA	TEATRINO EL SENA	Calle 47 y 47A, Carrera 3 y 4C	002760001000000	3.463552, -76.502767	8551,79	ABIERTO	
67	5	0593	Los Chiminangos	POLIDEPORTIVO QUAYACANES I	Calle 68 y 69, Carreras 2 y 2D	008480030000000	3.471686, -76.450200	14957,97	CERRADO	
68	5	0593	Los Chiminangos	POLIDEPORTIVO QUAYACANES I	Calle 64A y 65, Carreras 10-BIS y 1E	001570001000001	3.474633, -76.450638	17715,91	CERRADO	

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link:

https://drive.google.com/drive/folders/1RKcaw8CtunhLB80TKofjDflryVE465sl?usp=drive_link

OBSERVACIONES:

FIRMA DEL PRESTADOR DEL SERVICIO:	
FECHA DE TRANSACCIÓN:	28/nov/2025